

## 附件一：课程安排

### 上市公司估值定价建模培训课程安排

日期	时间	教学形式	培训内容
6月14日 (周五)	9:00-12:00	面授课程与 建模演练	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 财务预测建模的基本框架和规范 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 熟悉财务预测模型的基本模块</li> <li>• 掌握规范的财务预测建模习惯</li> </ul> </li> <li>2. Excel 建模基本操作 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 演练快捷操作：提高建模效率的方式</li> <li>• 掌握高效率的模型校验方法</li> </ul> </li> <li>3. 建立多表格财务预测模型 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 建立多表格财务预测模型的步骤</li> <li>• 构建上市公司财务预测模型： 包括利润表、资产负债表、现金流量表及辅助表</li> </ul> </li> </ol>
	12:00-13:30	自行午餐	
	13:30-17:00	面授课程与 建模演练	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 掌握关键模块的搭建方式 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 收入成本拆分</li> <li>• 资本性支出与折旧的详细计算</li> <li>• 债务及利息计算</li> <li>• 间接法现金流量表的搭建</li> <li>• 资产负债表平衡技巧</li> <li>• 报表勾稽关系检查</li> </ul> </li> </ol>
	17:00-19:00	建模实践	构建中国上市公司财务预测模型

6月15日 (周六)	08:30-12:00	面授课程与 建模演练	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 企业价值解析：企业价值与股权价值 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 理解企业价值与股权价值的联系与区别</li> <li>• 价值等式的简单版本及扩展版本</li> </ul> </li> <li>2. 绝对估值法：自由现金流、终值、折现率 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 对比不同自由现金流计算方式，寻找影响自由现金流的关键驱动</li> <li>• 掌握多阶段现金流的测算方式</li> <li>• 计算终值：隐含退出倍数与 Gordon 增长模型</li> <li>• 确定折现率：资本成本的含义与应用，债务比例，债务成本，资本资产定价模型 (CAPM)，有杠杆和无杠杆的 Beta 值，市场风险溢价</li> </ul> </li> </ol>
	12:00-13:30	自行午餐	
	13:30-16:00	面授课程与 建模演练	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 假设分析：提升模型灵活性的重要方法 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 单因素敏感性分析</li> <li>• 双因素敏感性分析</li> <li>• 情景分析</li> </ul> </li> <li>2. 相对估值法 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 可比公司法 vs 可比交易法</li> <li>• 选择可比公司的维度</li> <li>• 常见的可比指标及适用场景</li> <li>• 影响估值倍数的关键因素</li> </ul> </li> <li>3. 综合多种估值方法的价格区间</li> </ol>
	16:00-17:30	学员测评	估值基础知识（备考网站： <a href="http://www.aifaedu.com">www.aifaedu.com</a> ）

## 诚迅金融培训团队介绍

许国庆先生本科毕业于北大经院，哈佛 MBA，曾在摩根大通、雷曼兄弟纽约、香港及北京工作近 10 年。1998 年创办诚迅金融培训任董事长。针对我国金融投资行业“定性分析有余、定量分析不足”等状况，引进估值建模等华尔街投行投资实操技能培训。带领团队为数百家证券金融投资机构及上市公司提供了 700 多期培训，并多次来本院培训。

杨松涛先生本科毕业于清华大学经管学院金融专业，CFA 持证人，2005 年加入诚迅金融培训，现任投融资培训部总经理，为三中一华等券商、基金、PE、银行及上市公司主讲了数百场估值建模培训，包括本院此前多期。曾参与多家企业融资、投资的财务和估值模型构建，编写了消费、电力、新能源、机场、医疗、房地产、银行业、物流、煤炭等多个行业的财务模型案例，编写了《估值建模》、《财务报表分析》（共三册）（均由中国金融出版社出版）、《CFA 一级备考手册》（中信出版社）等教材。

江涛先生现任诚迅金融培训投融资研究部总经理，曾参与多家企业融资、投资和财务顾问项目，编写了电力、消费、房地产、煤炭、物流、电信、证券业等多个行业的财务模型案例，编写了《估值建模》、《财务报表分析》（共三册）（均由中国金融出版社出版）等教材。江先生为三中一华等券商、基金、PE、银行及上市公司主讲了数百场估值建模培训，包括本院此前多期。江先生 2002 年本科毕业于清华大学自动化专业，2006 年毕业于清华大学环境科学与工程专业，获硕士学位。